**Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2022 год**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

1.При исполнении полномочий в сфере муниципального контроля в сфере благоустройства Администрация Вятского сельского поселения руководствуется следующими документами:

- Решение Вятской сельской Думы от 29.10.2021 №07 «Об утверждении Положения [об осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального](https://docs.cntd.ru/document/573798705#65C0IR) образования Вятское сельское поселение Омутнинского района Кировской области

- Постановление администрации Вятского сельского поселения №35 от 27.04.2022 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории муниципального образования Вятское сельское поселение Омутнинского района Кировской области на 2022 год»

- Постановление администрации Вятского сельского поселения №34 от 27.04.2022 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Вятское сельское поселение Омутнинского района Кировской области

2.При исполнении полномочий в сфере муниципального жилищного контроля администрация Вятского поселения руководствуется следующими документами:

- Решение Вятской сельской Думы от 29.10.2021 №08 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Вятское сельское поселение »

-Постановление администрации Вятского сельского поселения №27 от 15.04.2022 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Вятское сельское поселение Омутнинского района Кировской области на 2022 год»

- Постановление администрации Вятского сельского поселения №28 от 08.04.2022 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования

Вятское сельское поселение Омутнинского района Кировской области

3.При исполнении полномочий в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, администрация Вятского поселения руководствуется следующими документами:

- Решение Вятской сельской Думы от 29.10.2021 №09 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле   
на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования Вятское сельское поселение Омутнинского района Кировской области»

-Постановление №26 от 15.04.2022 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на 2022 год»

-Постановление администрации Вятского сельского поселения №25 от 15.04.2022 «Об утверждении формы проверочного листа   
(списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

1. Предмет муниципального контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

1.2 Предметом контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами Правил благоустройства территории, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

1.3 Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

2. В качестве уполномоченного органа на осуществление муниципального контроля на территории Вятского сельского поселения, определена администрация Вятского сельского поселения.

3. Должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль; муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; муниципальный контроль в сфере благоустройства, являются: глава, специалист 1 категории, ведущий специалист-бухгалтер финансист, специалист первой категории.

4. При осуществлении администрацией муниципального жилищного контроля, муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; муниципального контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережений;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

5. Плановые проверки осуществляются на основании согласованного с прокуратурой Омутнинского района и утвержденного главой поселения ежегодного плана проведения плановых проверок.

6. На отчетный период проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запланировано не было.

7. При исполнении муниципальной функции по муниципальному жилищному контролю, муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; муниципальному контролю в сфере благоустройства осуществляется взаимодействие с:

* Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области;
* Прокуратурой Омутнинского района;
* ГИБДД ОВД по Омутнинскому району.

Процедура взаимодействия с указанными органами, обладающими сведениями, необходимыми для исполнения функции муниципального жилищного контроля, муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; муниципального контроля в сфере благоустройства определяется действующим законодательством.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Отдельной штатной единицы нет, соответствующие функции по осуществлению муниципального контроля дополнительно возложены на специалистов администрации Вятского сельского поселения

Мероприятия по повышению квалификации специалистов, выполняющих функции по муниципальному контролю в 2022 году не проводились.

К проведению мероприятий по муниципальному контролю эксперты и экспертные организации за отчетный период не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Ввиду отсутствия согласованных прокуратурой Омутнинского района планов проверок на 2022 год, проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не осуществлялись.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Ввиду отсутствия согласованных прокуратурой Омутнинского района планов проверок на 2022 год, проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не осуществлялись.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Анализ и оценка эффективности муниципального жилищного контроля, муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; муниципального контроля в сфере благоустройства не проводилось в виду отсутствия проверок.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

На 2022 год проведение плановых проверок не было запланировано на территории муниципального образования.

Предложений нет.

Глава администрации

Вятского сельского поселения Н.М. Пролеев